

Nacka kommun  
Miljö- och stadsbyggnadsnämnden  
Planenheten KFKS 2010/502-214  
131 81 NACKA

Kopia: Ledamöter  
Kommunstyrelse  
Miljö- och Stadsbyggnadsnämnd  
Gruppledare

2015-03-12

Synpunkter på planförslaget rörande Morningside marina, Erstavik 25:38 m fl.

### **Bästa Politiker, lyft blicken och besinna ert ansvar!**

På Nacka Företagarträff den 10 mars 2015 spred Nacka Kommun en knapp med texten "NACKA BYGGER STAD". Nackas attraktionskraft är stark. Nackas attraktionskraft är stark så länge man inte kastar ut barnet med badvattnet.

Lyft blicken och ta en promenad! Sågtorp ovanför Morningside marina är en kulturskatt med blandad bebyggelse. Intill ligger Nackareservatet med Erstaviks natursköna skog. Hela vägsträckan längs Gamla Saltsjöbadsvägen från Strandpromenaden bort utmed Duvnäsvisken via Drevinge till Östervik är en miljö som kan och bör bevaras intakt för framtida generationer. Det är en oas med fina picknickplatser invid vattnet efter ABC-seglarskola. Hela området är en tämligen orörd och ostörd naturresurs tack vare vår förnämliga allemansrätt och de till synes goda relationerna mellan Nacka Kommun och markägaren.

Det föreliggande förslaget om byggnation på Morningside Marina, med följd- konsekvenser för trafikmiljön i kringområdet, ter sig som grovt våldförande på denna kulturbyggd. Inte bara stora huskomplex med garage i betong utan med detta följer förfulande vägkonstruktioner för trafiksäkerheten och kraftigt ökad belysning som kommer att te sig helt avvikande i den omgivande miljön.

Närhet till Skärgården och vackra omgivningar som komplement till effektiv service och goda kommunikationer till Stockholm är det som gör Nacka unikt.

Ännu går det att röra sig från Hammarby Sjöstad, Sickla, Hästhagen, Järla Sjöstad, Lillängen, Storängen, Saltsjö-Duvnäs och Fisksätra hela vägen till Skogsö i Saltsjöbaden fram och tillbaka på isen och på så sätt snabbt uppnå en skärgårdskänsla.

Många båtburna lockas att flytta hit och många som får det bättre ställt köper båt därför att det finns tillgång till bra marin service, men var så säker på att attraktionskraften minskar om man måste åka hela vägen till Bullandö marina för att finna en fullskalig marina. Saltsjö-Duvnäs ligger nära centrala Nacka, som håller på att bli stad.

Byggnation i sig är inte av ondo om det sker med lyhördhet och balans. Det föreliggande förslaget har föregåtts av ett oändligt antal möten med markägaren för att söka lyhördhet för grundatmosfären på platsen, uppenbarligen till ingen nytta eftersom drivkraften är att sälja vidare med så stor vinst som möjligt. Så blev några flerfamiljsvillor ett nytt separat bostadsområde.

Vid överetablering i områden med rika natur- och kulturhistoriska värden går känslan av "Nacka - mellan Storstad och Skärgård" förlorad och därmed Nackas främsta tillgång; Natur och kultur i skön förening, och då inkluderar jag invånarna med en vänligt sinnad attityd, så länge det nu varar...

Jag uppmanar er nu att fundera över Churchills kloka tankar, sammanfattade i en utgåva av *Time* från 1960:

"We shape our buildings; thereafter they shape us. Embedded in the observation is a profound architectural truth that applies to all buildings, public and private. In the beginning, buildings reflect the qualities of the people who design and construct them. Once built, the people who live and work in them take on the qualities of the buildings they inhabit."

Miljön runt Järlasjön, Kolbotten, Duvnäsvisken, Skurusundet, Lännerstasundet, och Stäket bidrar starkt till trivseln för Nackabor och andra besökare. Människor vallfärdar från när och fjärran för att sträcka ut sig på skridskor, skidor, cykel och långpromenader bortom stadens buller och byggnation. Året runt är denna del av Nacka en stor tillgång för människor som söker vila och motion. Behovet av detta lär öka med ökad inflyttning.

Det vore önskvärt med bullerskydd för naturens alla tusentals besökare, snarare än för inklämda lägenheter som leder till ökad biltrafik invid fritidsområde.

Det föreslagna programmet skulle berika några få personer på bekostnad av ett sammanhållande natur- och kulturområde helt nära där "Nacka bygger stad" och därmed förstöra grundatmosfären i en ännu ytterst attraktiv förortskommun dit människor söker sig för att kombinera storstadsliv med lantidyll.

Gunnar Myrdal skrev om forskning: "There is no view without a viewpoint". Den punkt från vilken man studerar något bestämmer vad man ser, vad som är orsak och verkan, relevant eller irrelevant. Vi lever alla med en egen modellbild av verkligheten. Vissa saker vi hör och ser passar in och det tar vi till oss, annat nonchalerar eller förtränger vi. Detsamma gäller politiken.

Att vara politiker ger makt men också ansvar. Ni har möjlighet, i ett fritt samhälle, att välja vilka visioner och värderingar, vilken infallsvinkel ni har vid beslutsfattande. Låt oss hoppas att ni lyfter blicken och ser med en infallsvinkel som inkluderar såväl det historiska perspektivet som det framtidsvisionära när ni ser på Morningside marina, att närdemokratin får leva vidare, så att samhället utvecklas i samklang med natur och medmännisklighet *parallellt* med att "Nacka bygger stad".

Anna Maria Eiderbrant Uhrström  
Kristinavägen 1  
131 50 Saltsjö-Duvnäs  
e-post: [annamaria@vitalita.se](mailto:annamaria@vitalita.se)