## Kära Saltsjö-Duvnäsbor!

När nu fjärde advent och därmed julafton strax står för dörren är det tillfälle att summera vad som hänt här hos oss.

Under hösten har det varit fullt av närpolitiska frågor.

## Afghanska ambassaden

Den afghanska beskickningen köpt i mars ett hus på Strandpromenaden/Skepparbacken som uppgavs vara avsett för residens för dess ambassadör. Ambassad får huset inte användas som enligt kommunens regler, men detta har den afghanska beskickningen struntat i. I oktober hade vi ett möte med kommunens ansvariga tjänstemän för att uppdatera dem på allt som hänt och för att påtala att det var hög tid för kommunen att agera. Från att det bara skulle vara ett residens har de nattetid flyttat in och byggt om källaren till ambassad, medan ambassadören själv bor inne i stan.

Enligt UD skulle ingen märka av att det sitter några personer och arbetar stillsamt i källarvåningen men så blev inte alls fallet. I stället kom en tät trafik av transporter från Migrationsverket, beledsagade av uniformerade och civilklädda poliser och personer med handfängsel förs in i och ut ur i ambassaden.

Kommunen gjorde ett besök på plats och överlämnade ånyo information om att det inte är tillåtet att bedriva verksamhet i fastigheten. I januari skall kommunen besluta sig för om de då skall gå vidare och kräva det vite på en halv miljon som var angivet i stoppordern från i våras.

## Morningside marina

Frågan om bebyggelse på Morningside kom upp till beslut den 6 december i Miljö- och stadsbyggnadsnämnden som tillstyrkte en byggnation av ca 40 lägenheter fördelade på fem hus med tre våningar och suterrängvåning. Vi uppvaktade politikerna inför beslutet och pekade på att Länsstyrelsen i sitt yttrande skrev att "den föreslagna bebyggelsen blir olämplig med hänsyn till människors hälsa eller säkerhet eller risken för olyckor, översvämning eller erosion". Därtill hade Länsstyrelsen en mängd andra invändningar och påpekanden. Trots detta röstades det igenom i nämnden.

Ärendet skall emellertid också upp i kommunfullmäktige den 29 januari. Vi kommer att informera beslutsfattarna om de invändningar som finns i liggande förslag.

## En tredje Nackamast

SDF hade motsatt sig byggandet av en tredje mast, då företaget som vill bygga den, mycket väl kan sätta sina antenner på befintliga master. Miljö- och stadsbyggnadsnämnden avslog företagets begäran.

# SALTSJÖ-DUVNÄS FASTIGHETSÄGAREFÖRENING 

Infartsparkering, vägräcke och belysning vid Långsjön
Avsaknaden av infartsparkeringar för Duvnäsborna är total. Vi håller på att undersöka när kommunens löfte om att göra iordning en parkering vid stationen kommer att infrias. Tyvärr gick det inte att få fram något svar på den här sidan årsskiftet.

Vi har inte hunnit reda ut frågan om vägräcket längst Strandpromenaden och belysningen vid Långsjön, som ju var utlovad till första kvartalet 20I7, måste vi nu också ta itu med.

## Lagårn

Lagårn står ju sedan många år tillbaka tom och kommunen verkar ha svårt att bestämma sig vad den vill göra. Det saknas inte förslag utifrån! Skjulet används fortfarande som lagerlokal (och fikalokal, men inte bostad) och som en del noterat är den gamla skolgården full med snöröjningsmaskiner. Kommunen har hyrt ut skolgården under vintern till Peab. Det har funnits oro för att barn som leker där skall komma till skada men jag har haft kontakt med den ansvarige hos Peab och de är väl medvetna om detta. De har nu inhägnat maskinerna och sätter lås på staketet. Det finns i alla fall en uppsida och det är att vi nog kan räkna med bra snöröjning i området och inte minst till Ringparksstugan.

## Julbön och Nyårsinringning

Snart är det åter dags att samlas i Ringparksstugan, till vår traditionsenliga julbön kl. I3.30 - I4.30. Den brukar vara ytterst välbesökt - förra året var alla stolar upptagna! I år kommer kyrkoherde Carl Dahlbäck och som vanligt musicerar Jan, Camilla och Elias Ringqvist. Detta är för många en fin och avkopplande stund innan allt julfirande sätter fart.

Facklor, champagne, tal och sång brukar locka många Duvnäsbor till klockstapeln för inringning av det nya året. Att vandra dit med facklor, träffa varandra och höra en vältalig Duvnäsbo hälsa det nya året välkommet är både trivsamt och stort. Ett fint sätt att starta det nya året på!

Inför valåret 2018
Vi går mot ett spännande valår 2018 och då är det naturligtvis också läge att fundera på vad vi som medborgare i Nacka kommun vill kunna påverka. Hör gärna av dig om du har förslag. Jag har själv gått in i ett nystartat nätverk, Hela Nacka. (Detta har jag naturligtvis inte gjort i egenskap av styrelseordförande i SDF utan som enskild kommunmedborgare.) Tanken med nätverket Hela Nacka är att medborgare skall gå samman över hela kommunen och påverka frågor som byggnation, infartsparkeringar och kommunikationer. De problem som vi upplever ytterst lokalt här i Duvnäs ser ofta rätt likartade ut i andra delar av kommunen. Nätverket är inte ett NIMBY eller en nejsägargrupp. Tvärtom vill vi vara positivt konstruktiva och lyckas vi med detta får kommunen ett nätverk att ha dialog med. Nätverket finns på Facebook och tänkte kommunicera den vägen.

## Medlemsavgiften!

SDF är en ideell förening och verksamheten sköts vid sidan om arbete och annat. Därför skulle vi vilja be alla våra medlemmar om att betala in medlemsavgiften så snart som möjligt. Det skulle underlätta enormt om alla kunde betala senast sista januari och beställa sina medlemskort, i stället för att vi får en jämn ström över hela året. Jag misstänker att många väntar tills det är dags att

## SALTSJÖ-DUVNÄS

utnyttja någon av de utmärkta rabatterna vi har, men vi ber er: vänta inte! Knappa in dig på internetbanken och skicka 350 kr till bg 5254-2I72 eller swisha till 12361786 28. Glöm inte namn och gatuadress!

Bidrag till Duvnäsiana
Vi har fått in en hel del spännande berättelser om olika fastigheter men vi vill få in många, många fler. Gå in och titta på hemsidan. Duvnäsiana ligger under "hem-knappen'".

Jag önskar er alla en fridfull jul- och nyårshelg och väl mött på det nya året! Eva Nisser

