SALTSJÖ-DUVNÄS FASTIGHETSÄGAREFÖRENING

Protokoll från extra föreningssammanträde 2021-12-09

Ett fysiskt möte avhölls i Ringparksstugan. Medlemmarna gavs dock möjligheten att även rösta genom att lämna en röst i brevlådan på Ringparksstugan eller att rösta via hemsidan.

1. **Mötets öppnande**
   Föreningens ordförande Eva Nisser öppnade mötet och hälsade välkomna.

2. **Val av ordförande för mötet**
   Eva Nisser valdes till mötesordförande.

3. **Val av sekreterare för mötet**
   Charlotte Banning valdes till mötessekreterare.

4. **Val av justeringsmän, tillika rösträknare**
   Maria Södersten samt Christer Helin valdes till justerare och tillika rösträknare. Enligt närvarolistan (bilaga 1) deltog åtta personer fysiskt på mötet. Därutöver har det före mötet kommit in 13 brevröster, samt 62 röster via digital omröstning på medlemssidan (bilaga 2).

   Brevrösterna kontrollräknades av justerarna.

5. **Fråga om mötet är behörigen utlyst**
   Mötet ansåg mötet behörigen utlyst.

6. **Styrelsens förslag till stadgeändring**
   Eva Nisser beskrev bakgrunden till styrelsens förslag till stadgeändring.
   Styrelsen önskar göra ett tillägg i föreningens portalparagraf för att SDF ska få talerätt i domstol. Den intentionen finns i nuvarande skrivning och har fungerat bra gentemot kommunen men håller inte juridiskt. Styrelsen har bett en jurist att formulera texten.

   Även om det skulle varit möjligt att göra stadgeändringen endast på årsmötet valde styrelsen att kalla till ett extra föreningssammanträde. Stadgeändringsförslaget kommer också att tas upp på det kommande årsmötet. Om förslaget till stadgeändring då antas kommer det att ta två år innan föreningen kan åberopa talerätten i domstol.

   Styrelsens förslag bifölls. Totalt röstade 78 personer JA (5 närvarande, 60 digitalt, 13 per brev) och 3 NEJ (en närvarande och två digitalt). Två närvarande på mötet hade redan röstat digitalt, varav en JA och en NEJ. Dessa två röster inkluderas endast i de digitala rösterna.

   Tre personer har framfört att det är olyckligt att den ursprungliga ordalydelsen "att tillvarata medlemmarnas intressen" nu är borttagen. Ordförande förklarade att innebörden kvarstår då "att tillvarata medlemmarnas intressen" avser just att kunna företräda medlemmarna inte bara gentemot kommunen utan även i domstol. SDF:s uppgifter är tre: att tillvarata medlemmarnas intressen gentemot kommunen och andra myndigheter, att verka för den allmänna trevnaden och att vårda Ringparksstugan och alla dessa tre uppgifter kvarstår till fullo men nu med förstärkningen att SDF kan tillvarata medlemmarnas intresse också i domstol.

CB
EN

7. **Övriga frågor**
En medlem undrade vad som händer med den parkmark som fanns vid pumpstationen som nu byggs om vid Strandpromenaden, invid marinan. Styrelsen bad om att få återkomma.

8. **Mötet avslutades**
Ordförande avslutade mötet och tackade de närvarande.

Vid protokollet
Charlotte Banning

Ordförande
Eva Nisser

Justeras
Christer Helin

Justeras
Maria Södersten

~~Bilaga I~~ EN
CB

Bilaga 1

SALTSJÖ-DUVNÄS FASTIGHETSÄGAREFÖRENING

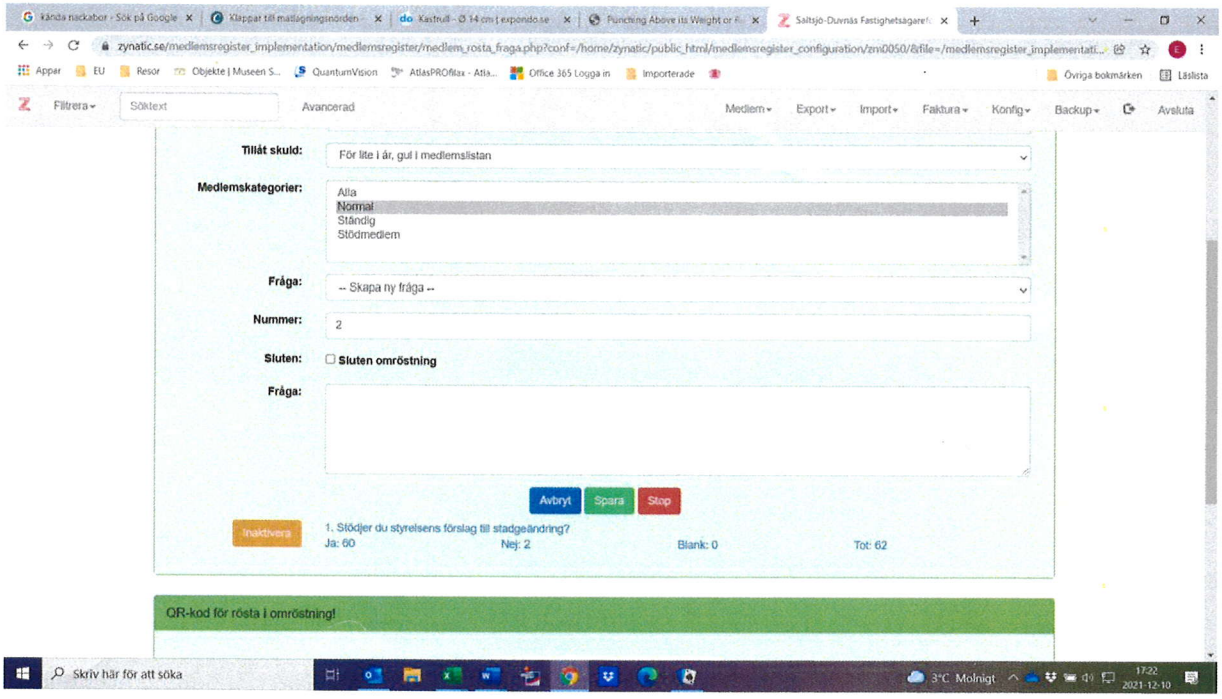
NÄRVARO LISTA

Maria Norberg
Christer Helin 528 Vargv. 2
Barbro Wistrand Strandprm. 85
Marianne Jensen Rättarstugan 23
Maria Södersten Vargv. 17
Eva Nisser
Madeleine Grönkvist
Charlotte Bamming, Saltängsv. 15

~~Bilaga 2~~ CB

Bilaga 2

SALTSJÖ-DUVNÄS FASTIGHETSÄGAREFÖRENING



CB